



Comune di Montecorvino Pugliano

Provincia di Salerno

sindaco

domenico di giorgio

assessore all'urbanistica

alessandro daidone

gruppo di lavoro

arch.gerardo cerra

arch.francesca ciancimino

dott.stefano d'arco

geom.paolo della corte

geom.alessandro pisaturo

geol.aniello poto

arch.giuseppe ricco

digitalizzazione e sit

geom.amedeo morvan mazzeo

rag.carmine cibelli

consulenti

dott. michelangelo de dominicis

ing. daniele laudonio

dott. massimo paolini

prof. avv. sergio perongini

dirigente settore tecnico

arch.gerardo cerra

PIANO URBANISTICO COMUNALE

Adozione proposta PUC con deliberazione G.C. n.161 del 27/07/09

Adeguamento alle osservazioni approvate con deliberazione C.C. n.33 del 30/11/09

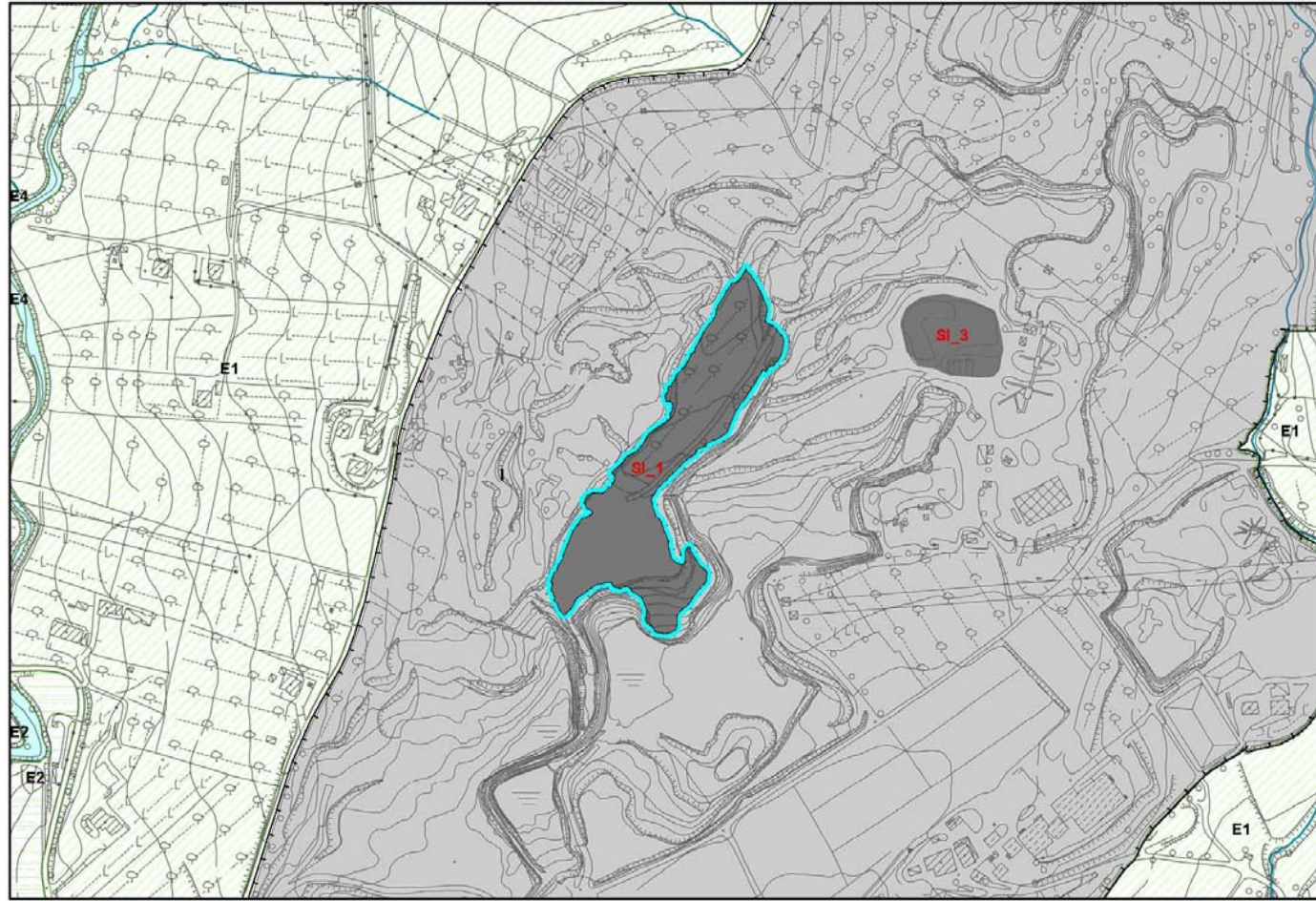
Adozione con deliberazione C.C. n.34 del 22/12/09

Riadozione con deliberazione C.C. n.15 del 5/08/10

Modificato in seguito a nota Provincia di Salerno Prot. 138404 del 16/09/10 e C.D.S. del 27/09/10 ratificato con D.C.C. n.26 del 06/10/10

Approvato con decreto della Provincia di Salerno n. 220 del 15/12/10



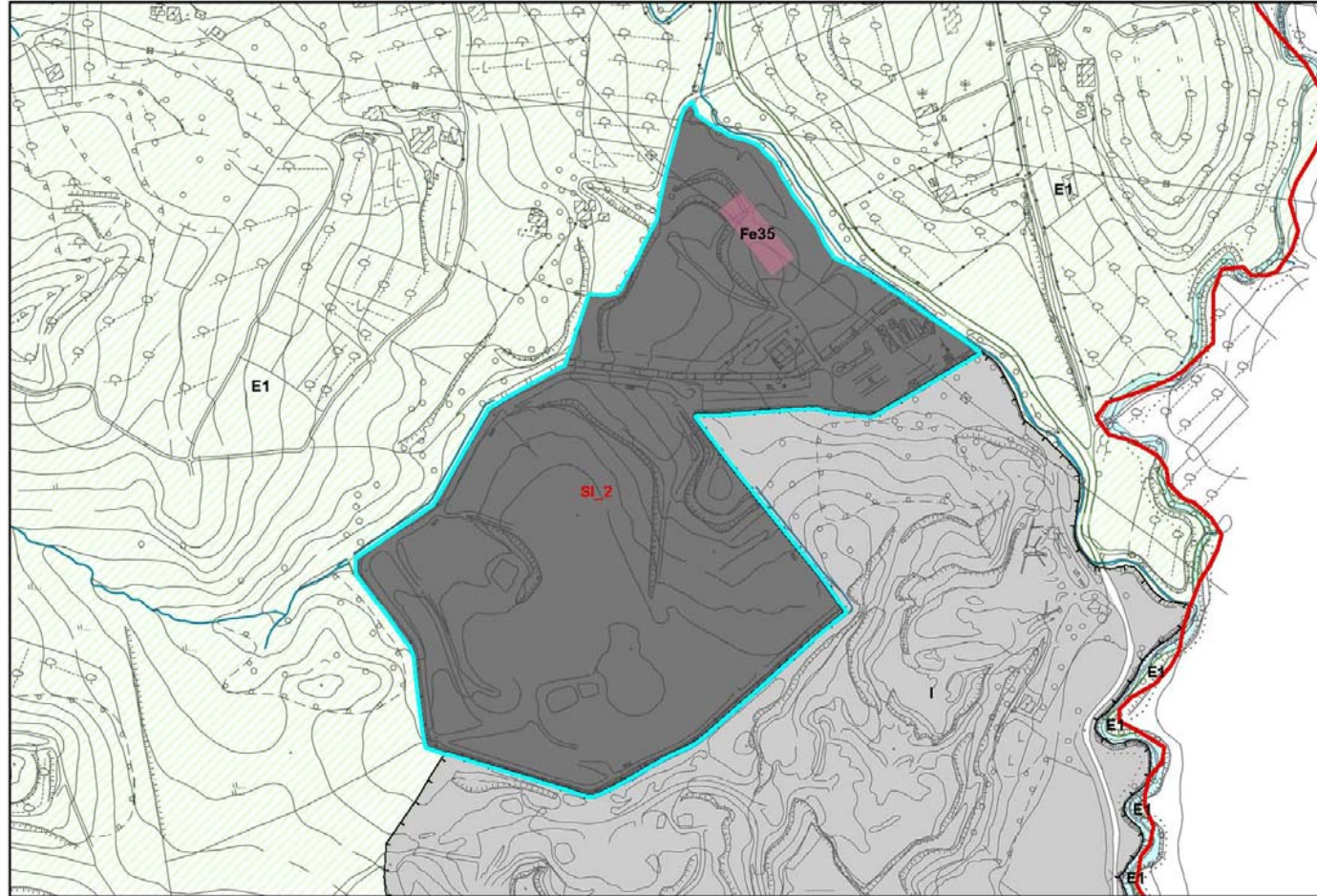


stralcio tavola P2 zonizzazione

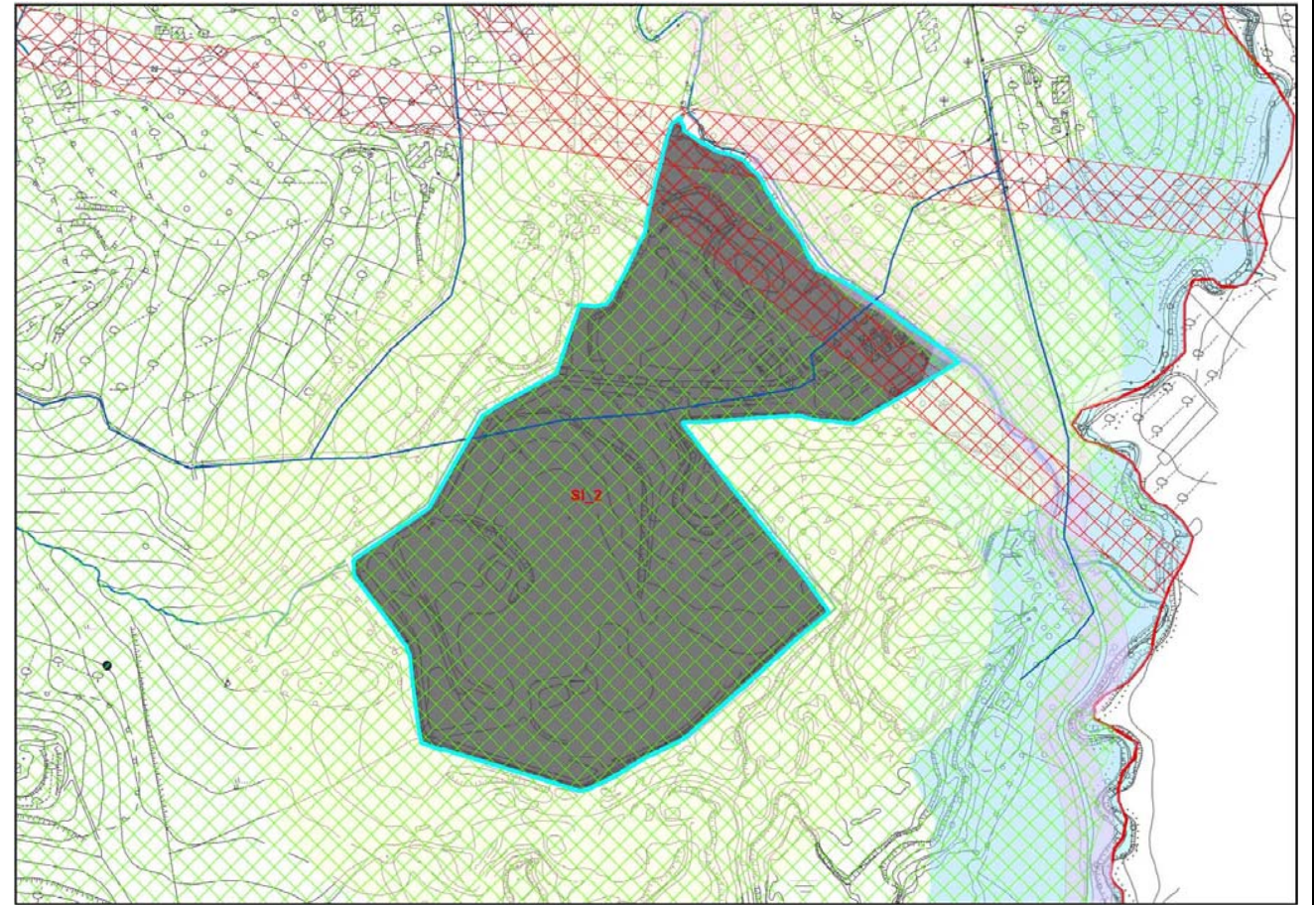


stralcio tavola S9 vincoli e fasce di rispetto

SI	codice	provincia	comune	S	località o indirizzo	proprietario	tipologia	previsione PUC	note	Norme Tecniche Attuazione
				mq						
1	5072C002	Salerno	Montecorvino Pugliano	23227	discarica Colle Barone	ditta Troisi Filippo	discarica autorizzata privata	discarica	il PUC non prevede un cambio di destinazione d'uso per questo sito. Per la zona è prevista la bonifica da parte dell'ente consortile competente.	CAPO 17 artt.221 e 224

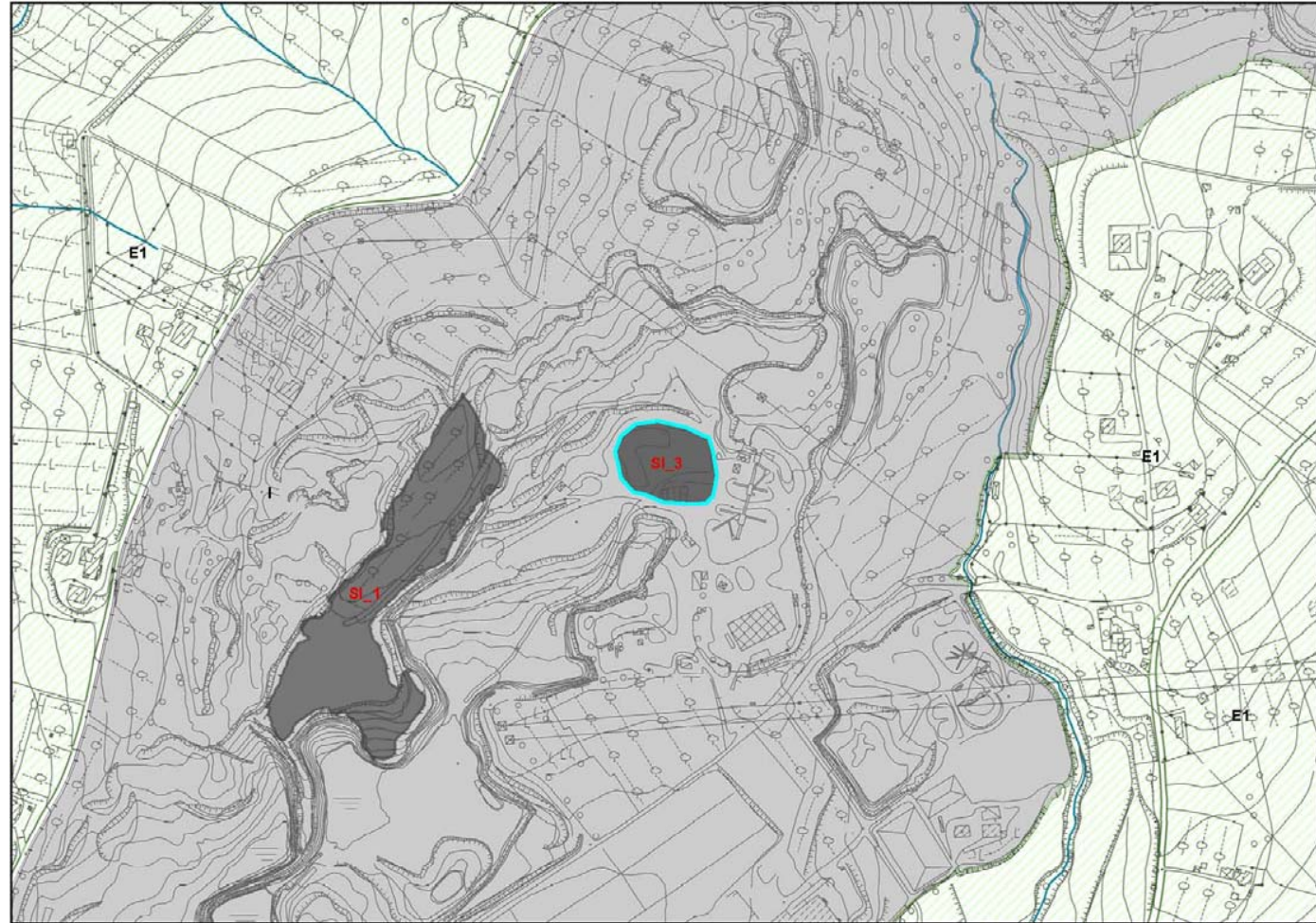


stralcio tavola P2 zonizzazione

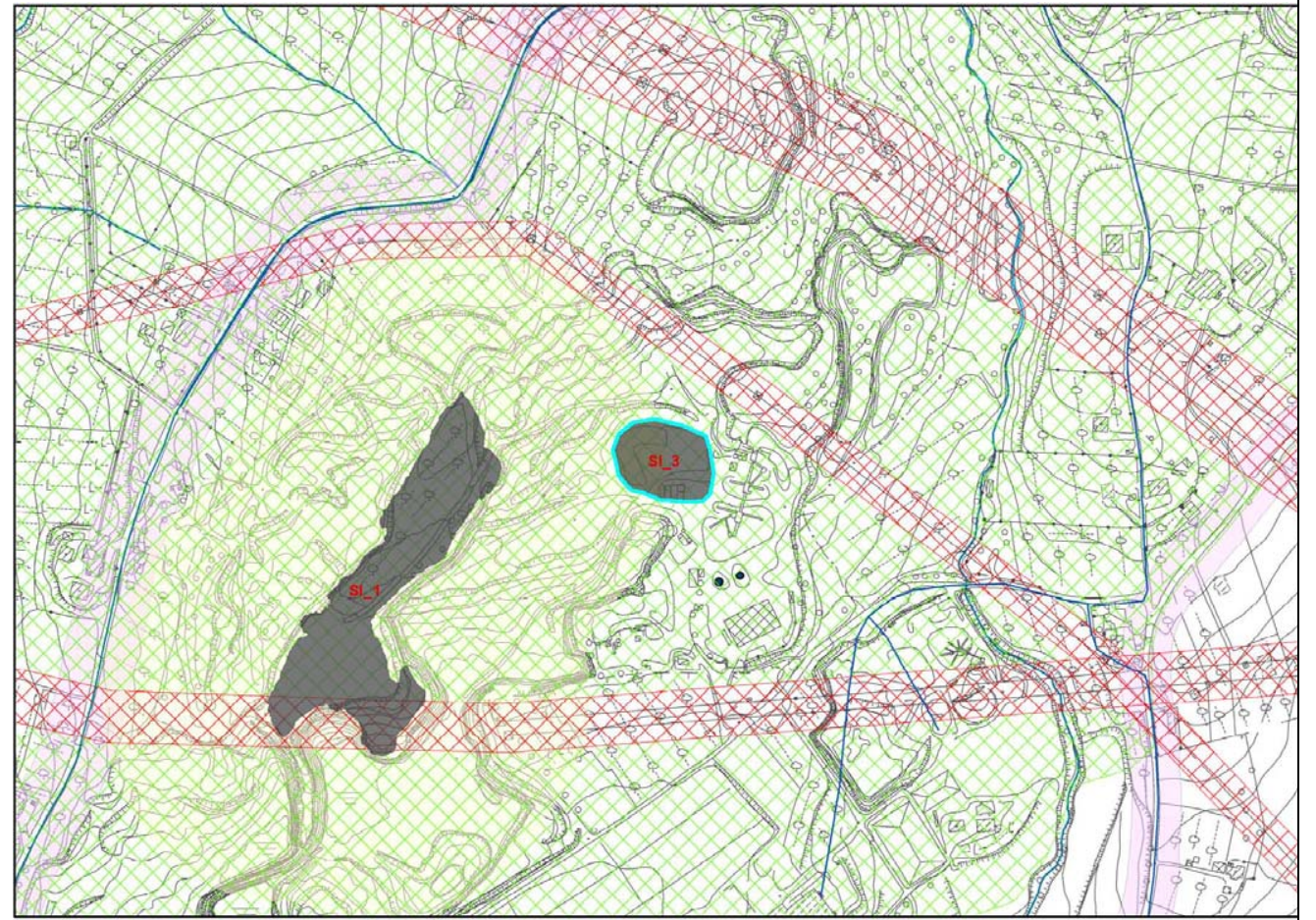


stralcio tavola S9 vincoli e fasce di rispetto

SI	codice	provincia	comune	S	località o indirizzo	proprietario	tipologia	previsione PUC	note	Norme Tecniche Attuazione
				mq						
2	1072C504	Salerno	Montecorvino Pugliano	157364	discarica Parapoti	Elettrogas.s.r.l.	attività gestione rifiuti	discarica	il PUC non prevede un cambio di destinazione d'uso per questo sito. La zona è sottoposta alla bonifica da parte dell'ente consortile competente.	CAPO 17 artt.221 e 224
	5072C001					consorzio SA/2	discarica autorizzata consortile			

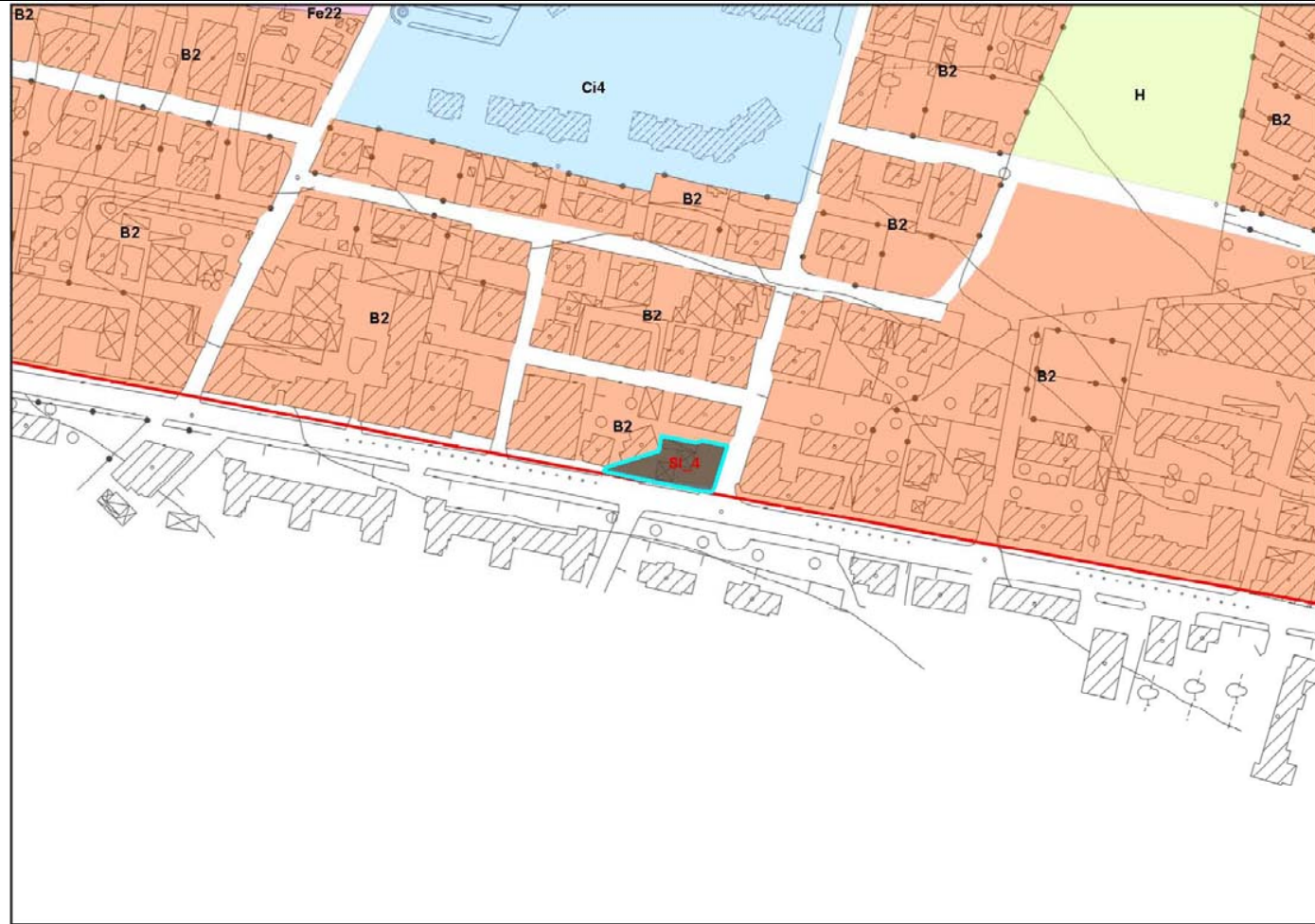


stralcio tavola P2 zonizzazione



stralcio tavola S9 vincoli e fasce di rispetto

SI	codice	provincia	comune	S	località o indirizzo	proprietario	tipologia	previsione PUC	note	Norme Tecniche Attuazione
				mq						
3	1072C503	Salerno	Montecorvino Pugliano	5498	presso la cava Troisi	ditta Troisi Filippo	attività gestione rifiuti	ARPA - zona omogenea I	il PUC prevede interventi di riqualificazione paesistica ed ambientale in accordo con le linee guida del Piano Territoriale Aree Cave.	CAPO 13 - CAPO 14 art.191- CAPO 17 art.224

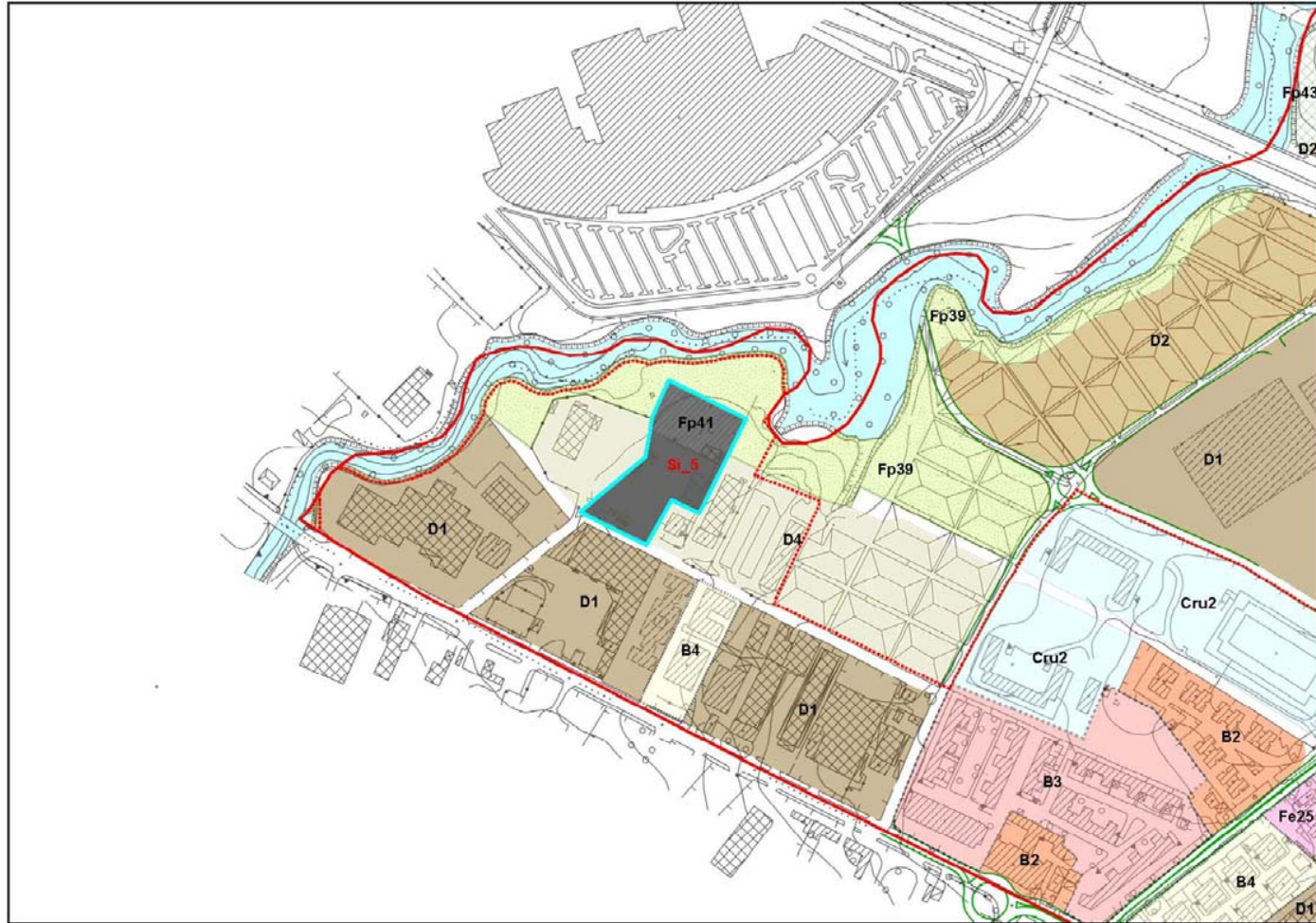


stralcio tavola P2 zonizzazione

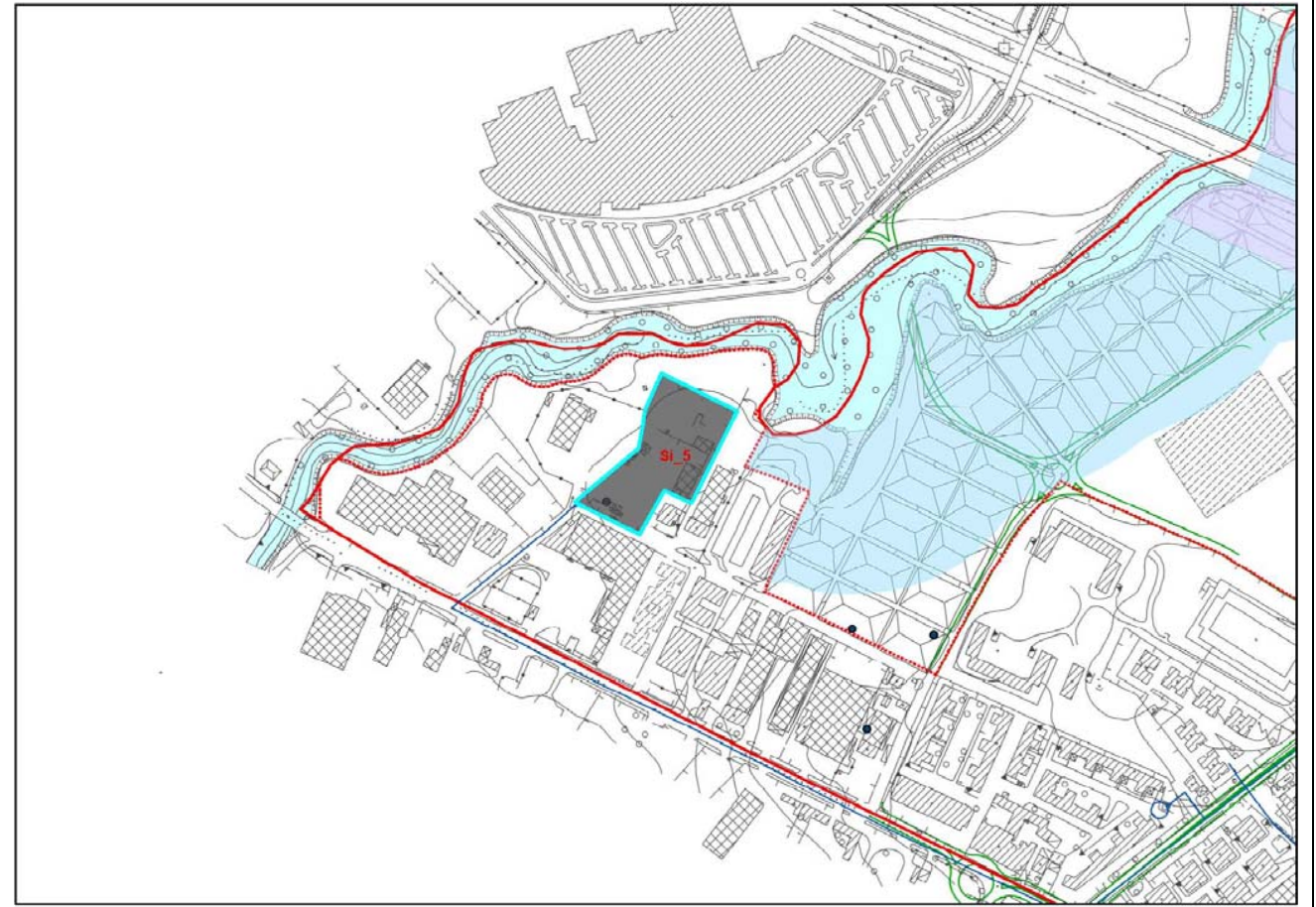


stralcio tavola S9 vincoli e fasce di rispetto

SI	codice	provincia	comune	S	località o indirizzo	proprietario	tipologia	previsione PUC	note	Norme Tecniche Attuazione
				mq						
4	5072C501	Salerno	Montecorvino Pugliano	800	Bivio Pratole	P.V. TOTAL FINA ELF	punto vendita carburante	zona B2	il PUC non prevede un cambio di destinazione d'uso per questo sito.	CAPO 6 da art.45- CAPO 17 art.224



stralcio tavola P2 zonizzazione



stralcio tavola S9 vincoli e fasce di rispetto

SI	codice	provincia	comune	S	località o indirizzo	proprietario	tipologia	previsione PUC	note	Norme Tecniche Attuazione
				mq						
5	5072C500	Salerno	Montecorvino Pugliano	9787	Pagliarone	Palo Antonio	autodemolizione	ARU 3, zona omogenea D4	il Puc prevede un intervento di riqualificazione urbana con prevalente destinazione produttiva.	CAPO 8 da art.100 – CAPO 14 art.192 - CAPO 17 art.224