



Comune di
Montecorvino Pugliano

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
PIANO DI RECUPERO - SOTTOZONA B3

ELABORATI

Planimetria generale con distanze dai confini e fabbricati Rapp. 1:500
Planimetria generale con superfici permeabili Rapp. 1:500
Tabella di confronto Parametrici Urbanistici NTA e di progetto

B9

Note:

Data:

Agg.

Committente:

Consorzio Parco Verdiana

Progettista:

OFFICINA PROGETTI s.r.l.
Viale Wagner 28
84131 - SALERNO
tel. 081 759711 fax. 081 3115040
Rapp. Progettazione Ing. Paolo SERGIO
email: psergio@officinaprogetti.com

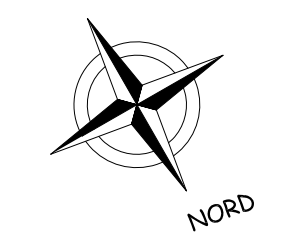
PARAMETRI	NTA	PROGETTO	TAVOLA DI RIFERIMENTO
If	2,5 mc/mq	2,5 mc/mq	Relazione tecnica illustrativa
Rc	0,25 della Sf	7358 mq	TAV. N° 9
Hm	14 m.	14,00 m	TAV. N° 6
Dc	> Hm/2 e > 6,5m	7,00 m	TAV. N° 9
De	> 14 m	14,94 m	TAV. N° 9
Ds	> 5m	14,40 m	TAV. N° 9
Sp	min 50% della St	18350 mq	TAV. N° 9
Dal	min 1 piano alto fusto/100mq Sf	n° 368	TAV. N° 7
Dar	min 1 arbusto/50mq Sf	n° 733	TAV. N° 7
Np	4 piani ft con sottotetto non abitabile	TAV. N° 6	
Standard inasediativi	100mc/ab.	817 ab. di cui 87 in PUR	Relazione tecnica illustrativa

PARAMETRI URBANISTICI SOTTOZONA B3

PARAMETRI	NTA	PROGETTO	TAVOLA DI RIFERIMENTO
If	2,5 mc/mq	2,5 mc/mq	Relazione tecnica illustrativa
Rc	0,25 della Sf	7358 mq	TAV. N° 9
Hm	14 m.	14,00 m	TAV. N° 6
Dc	> Hm/2 e > 6,5m	7,00 m	TAV. N° 9
De	> 14 m	14,94 m	TAV. N° 9
Ds	> 5m	14,40 m	TAV. N° 9
Sp	min 50% della St	18350 mq	TAV. N° 9
Dal	min 1 piano alto fusto/100mq Sf	n° 368	TAV. N° 7
Dar	min 1 arbusto/50mq Sf	n° 733	TAV. N° 7
Np	4 piani ft con sottotetto non abitabile	TAV. N° 6	
Standard inasediativi	100mc/ab.	817 ab. di cui 87 in PUR	Relazione tecnica illustrativa



LEGENDA
 SUP. COMPARTO TOT. 36680 MQ
 FABBRICATI - SUP. COPERTA TOT. 7358MQ



LEGENDA
 SUP. COMPARTO
 FABBRICATI
 SUPERFICIE PERMEABILE
 VERDE PUBBLICO - VERDE PRIVATO - PARCHEGGI

VERIFICA PARAMETRI URBANISTICI
 SUPERFICIE COMPARTO = 36680 MQ
 50 % DI 36680 MQ = 18340 MQ
 SUPERFICIE PEREABILE = 18350 MQ
 SUPERFICIE PEREABILE > 50% SUP. COMPARTO

