

**D r . G e o l o g o A n t o n i o S e n e s e**

Via Boiardo n° 19 - Battipaglia - Sa – ☎ 0828.341100 📞 338.4595954

Consulenza geologica tecnica, consulenza idrogeologica, sicurezza ed igiene del lavoro d.lgs. 81/08 e sim, caratterizzazione siti inquinati – tecnico competente in acustica ambientale –  
✉ [antonio.senese@tiscali.it](mailto:antonio.senese@tiscali.it) P.iva 03858430659

# PROVINCIA DI SALERNO

## Comune Di Montecorvino Pugliano



### RELAZIONE ACUSTICA

Per il Piano Urbanistico della sottozona B4, con valenza di P.d.R. ai sensi della legge n.457/78, ai sensi dell'art. 27 della L.r. n.16/2004 e s.m.i. e dell'art. 80 del R.U.E.C..

*D.P.C.M. dell'1.03.1991 e Legge n° 447/1995*

#### COMMITTENTE

Condominii "Palazzo Andrea" e Condominio "Palazzo Di Lorenzo"

#### COMUNE

Montecorvino Pugliano (sa)

#### LOCALITÀ

Pagliarone

**Il Tecnico Competente**

*Dr. Geol. Antonio Senese*



*Tecnico competente in acustica ambientale  
Elenco della Regione Campania al n° 576/06*

**Battipaglia, Luglio 2014**

## Relazione Acustica

### 1. Generalità.

Lo scrivente Dr. Geol. Antonio Senese, *Tecnico competente in acustica ambientale ai sensi della L. 447/95 art. 2 commi 6 e 7. Decreto Dirigenziale Regione Campania n° 164 del 28 Marzo 2007*, ha ricevuto incarico dal condominio Di Lorenzo e dal condominio Palazzo Andrea, rappresentati rispettivamente dal signor Vivone Antonio, nato a Salerno il 27 agosto 1965, e dal signor Novellino Carmine, nato a Battipaglia (Salerno) il 26 gennaio 1975, di procedere alla redazione della presente relazione acustica, relativa alla documentazione tecnica necessaria per l'adozione di Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata per la sottozona B4, prot. gen. 19108 del 13/09/2012.

L'area di intervento risulta individuata dal Piano Urbanistico Comunale come "Sottozona B4", caratterizzata da tessuti urbani disomogenei compatti, privi di caratteri tipologicamente distintivi e di una qualsiasi centralità, riconoscibili nella fascia antropizzata sviluppatasi lungo la Strada Statale 18 in località Pagliarone.

I dati catastali riferiscono che il suolo interessato all'intervento è individuato presso l'U.T.E. di Salerno al foglio di mappa 12, particelle 1296, 1297, 1351 del Comune di Montecorvino Pugliano.

### 2. Area oggetto dell'intervento.

I due edifici oggetto di P.u.a. sono stati realizzati con strutture portanti verticali in c.a. e strutture orizzontali con solai in latero-cemento gettati in opera e tamponature di pareti a cassetta con l'uso di blocchi in laterizio. Le tramezzature interne sono realizzate con foratelle in laterizio mentre le finiture sia interne che esterne sono a intonaco colorato. Gli infissi esterni e quelli interni sono realizzati in legno. Le canale di gronda, i pluviali e le scossaline sono in pvc colorato.

Gli spazi pertinenziali hanno una pavimentazione in misto cementato e asfalto, relativamente all'area scoperta di connessione degli spazi coperti con quelli aperti, e in misto cementato pavimentato con piastrelle, relativamente agli ingressi dei fabbricati.

Nell'area in questione si trovano alberature solo nel lotto a sud in prossimità della via Pagliarone.

### 3. Intervento proposto.

Al fine di un'ideale riorganizzazione complessiva dell'area, il presente progetto prevede la riqualificazione funzionale e architettonica dei lotti edificatori mediante la riqualificazione degli spazi aperti di pertinenza con la creazione di aree verdi permeabili e di aree di manovra e sosta interne, realizzate anch'esse con materiale drenante, nonché la creazione di aree per la creazione di viabilità a doppio senso di marcia per il collegamento tra la strada statale 18 e le aree interne comunali.

Il presente piano attuativo prevede il cambio di destinazione d'uso dei fabbricati che da "uso uffici" passano a "uso residenziale". Si prevede il rifacimento del manto stradale e delle pavimentazioni esistenti nell'area per poter realizzare le aree destinate a verde pubblico e le aree destinate al transito ed alla sosta degli autoveicoli.

### 4. Valutazione dell'impatto acustico dell'intervento.

L'area oggetto di intervento risulta classificata, nel Piano di Zonizzazione Acustica, come CLASSE IV - aree di intensa attività umana, ai sensi del D.P.C.M. del 14/11/1997 (v. allegato grafico), così come individuato dal Piano di Zonizzazione Acustica del Comune di Montecorvino Pugliano.

In tale area sono consentiti limiti massimi di immissione in dB(A) pari a 65 (valore diurno) e 55 (valore notturno).

Non c'è superamento dei limiti ammissibili della zona acustica, così come individuata dal P.Z.A., in quanto: l'intervento proposto modifica le destinazioni d'uso preesistenti, che vengono trasformate da direzionali a residenziali, pertanto si ottiene una diminuzione del contributo di rumorosità; sono rispettati,

comunque, i requisiti di fono-isolamento previsti per gli edifici per civili abitazioni, individuati come CATEGORIA A della Legge n. 447/95 e successivo D.P.C.M. 05/12/1997;

Quindi, nel caso dei fabbricati in oggetto, vengono rispettati i requisiti per gli ambienti abitativi di CATEGORIA A.

## 5. Conclusioni.

Considerato quanto finora riportato in relazione, stante le caratteristiche architettoniche, funzionali e tipologiche, tenuto conto che i materiali utilizzati risultano avere i requisiti fonoisolanti previsti negli artt. 23 e 24 del vigente R.A.C., si ritiene il progetto edilizio in questione conforme ai requisiti acustici richiesti dall'art. 15 del vigente R.A.C..

Tanto si doveva con osservanza e obiettività.



IL TECNICO COMPETENTE

Dr. Geol. Antonio Senese

---

Tecnico competente in acustica ambientale  
Elenco della Regione Campania al n° 576/06