



Parametri C15 art. 63 NTA	
It	1,15 mc/mq
If	2,00 mc/mq
Hm	13 m
Np	4
Rc	0,25 di s.l
Volume max	79500 mc
Vani max	795
Dc	6,5 m
De	12 m
P3	1/10 Vurb/mq
Standard	36,95 mq/ab

Dati di Progetto	
SI	28934 mq
SI pertinenziale	9725 mq
SI asservita ad uso pubblico	2454 mq
SI	12159 mq
Standard Sp21	4757 mq
Standard Sp 20	2843 mq
Standard Sp 32	6175 mq
Totale aree a Standard	13775 mq
V urb edificio A	10181 mc
V urb edificio B	10181 mc
Vurb esistente edifici A e B	20362 mc
Vurb di progetto edificio C	3172 mc
Vurb totale	23534 mc
Sc edificio A	781 mq
Sc edificio B	781 mq
Sc esistente edifici A e B	1562 mq
Sc di progetto edificio C	676 mq
Sc totale	2138 mq
Abitanti Vurb/80	294 ab
Parcheggi P3 edificio A	1029 mq
Parcheggi P3 edificio B	1034 mq
Parcheggi P3 edificio C	747 mq

Verifica Parametri di progetto				
It	Vurb/St	mc/mq	0,91	< 1,15
If	Vurb/St	mc/mq	1,94	< 2
Hm	edificio C	m	10,33	< 13
Np	edificio C		3	< 4
Rc	Sc/St		17,58%	< 25%
Volume max	edifici A B C	mc	23534	< 79500
Vani max	Vurb/100		235	< 795
Dc	edificio C	m	6,5	= 6,5
De	edificio C	m	10,33	< 12
P3	edificio A	mq	1029	> 1018
P3	edificio B	mq	1034	> 1018
P3	edificio C	mq	747	> 317,2
Abitanti	Vurb/80	ab	294	
Standard	Standard/Ab	mq/ab	46,83	> 36,95

- Limite del comparto
- Superficie Fondiaria
- Superficie fondiaria pertinenziale
- Superficie fondiaria asservita ad uso pubblico
- Standard - Sp 32 - Verde pubblico attrezzato
- Standard - Sp20 - Asilo nido e scuola materna
- Standard - Sp21 - Attrezzatura sportiva
- [---] Stralzo mappa catastale



COMUNE DI MONTECORVINO PUGLIANO  
Provincia di Salerno

ADEGUAMENTO DEL PROGETTO PRELIMINARE AL PIANO URBANISTICO  
ATTUATIVO COMPARTO BIVIO PRATOLE  
Determina Dirigenziale n.313 del 18.11.2011

P3

Planimetria di zonizzazione del PUA

scala 1:500

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	architetto Gerardo Cerra
PROGETTISTA	ingegnere Daniele Della Corte architetto Francesca Ciancimino
GRUPPO DI LAVORO	ingegnere Christopher Giuseppe Immediato geologo Aniello Poto architetto Giuseppe Riccio
COLLABORATORI	geometra Iuliano Coralluzzo geometra Alessandro Pisaturo
SINDACO	Domenico Di Giorgio
CONSIGLIERE DELEGATO LL.PP.	Renato Stabile

SPAZIO RISERVATO ALL'ENTE

PROPOSTA

ADOZIONE

APPROVAZIONE