



COMUNE DI MONTECORVINO PUGLIANO

Provincia di Salerno

ADEGUAMENTO DEL PROGETTO PRELIMINARE AL PIANO URBANISTICO

ATTUATIVO COMPARTO BIVIO PRATOLE

Determina Dirigenziale n.313 del 18.11.2011

E2

Quadro Economico

scala 1:500

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	<i>architetto</i> Gerardo Cerra
IL PROGETTISTA	<i>ingegnere</i> Daniele della Corte
GRUPPO DI LAVORO	<i>architetto</i> Francesca Ciancimino
	<i>ingegnere</i> Christopher Giuseppe Immediato
	<i>geologo</i> Aniello Poto
	<i>architetto</i> Giuseppe Ricco
COLLABORATORI	<i>geometra</i> Iuliano Coralluzzo
	<i>geometra</i> Alessandro Pisaturo
SINDACO	Domenico Di Giorgio
ASSESSORE ALL'URBANISTICA	Renato Stabile

SPAZIO RISERVATO ALL'ENTE

PROPOSTA

ADOZIONE

APPROVAZIONE



COMUNE DI MONTECORVINO PUGLIANO

UFFICIO DI PIANO - via Roma, 1 - Montecorvino Pugliano 84090 - telefono 0898022250 - fax 089801266 email: ufficiodipiano@comune.montecorvinopugliano.sa.it

Progetto preliminare delle opere in attuazione del
Piano Urbanistico Attuativo del “Comparto urbano Bivio Pratole – ex lottizzazione Franzese”
QUADRO ECONOMICO

<i>A – Importo totale dei lavori.....</i>	<i>2</i>
<i>B – Somme a disposizione dell’amministrazione</i>	<i>2</i>
<i>C – Quadro Economico</i>	<i>2</i>

A – Importo totale dei lavori

L'importo dei lavori è stato determinato applicando alle quantità caratteristiche degli stessi i corrispondenti prezzi parametrici desunti dal Prezziario dei Lavori Pubblici della Regione Campania, del 2013, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 25 del 29/01/2013 pubblicata sul B.U.R.C. n. 9 del 6 Febbraio 2013 e dalle modifiche e integrazioni al "Prezziario dei Lavori Pubblici – edizione 2013", di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 25 del 29 gennaio 2013", approvate con Delibera della Giunta Regionale n. 234 del 19/07/2013, pubblicata sul B.U.R.C. n. 39 del 22 Luglio 2013.

Per le lavorazioni non comprese nel suddetto prezziario e nell'aggiornamento, si è proceduto attraverso prezzi parametrici dedotti da indagini di mercato.

L'importo dei lavori a base d'asta è pari a € 2.866.713 come risulta dal calcolo sommario della spesa:

L'incidenza dei costi relativi all'attuazione dei piani di sicurezza è stata determinata applicando le aliquote desunte dalla letteratura tecnica, in particolare sono stati stimati, in questa fase progettuale, con un importo pari all'3% dei lavori gli oneri speciali pari a € 86001, pertanto l'importo totale dei lavori è pari a € 2.952.715.

B – Somme a disposizione dell'amministrazione

Le somme a disposizione dell'Amministrazione sono state determinate in accordo alle prescrizioni di cui al D.P.R. n°207 del 05/10/2010 e al D.Lgs. 163/2006. Esse comprendono gli impegni di spesa per:

- Acquisizione degli immobili
- Spese di gara, pubblicità e commissione
- Spese tecniche
- Fondo incentivante Dlgs 163/2006
- Iva sulle opere di urbanizzazione 10%
- Iva sulle opere di completamento e cantierizzazione 22%
- Iva oneri della sicurezza 22%
- Iva sulle spese tecniche 22%
- Accantonamenti ed imprevisti (comprensivi di iva) 5%
- oneri previdenziali sulle spese tecniche 4%
- oneri concessori

C – Quadro Economico

Nella seguente tabella è riportato il quadro economico relativo all'intero intervento:

Quadro Economico		
A	Lavori	euro
A1.1	Demolizioni e cantierizzazione	60.004
A1.2	Opere di urbanizzazioni ed allacciamenti	608.246
A1.3	Opere completamento e nuova costruzione	2.198.462
A1	Importo totale dei lavori dal calcolo sommario della spesa (A1.1+A1.2+A1.3)	2.866.713
A2	Oneri per la sicurezza specifici (3% di A1)	86.001
A3	Importo totale (A1+A2)	2.952.715
B	Somme a disposizione	
B1	Acquisizione degli immobili	1.000.000
B2	Spese di gara, pubblicità e commissione	15.091
B3	Spese tecniche	258.000
B4	Fondo incentivante Dlgs 163/2006	15.000
B5	Iva sulle opere di urbanizzazione 10% di A1.2	60.825
B6	Iva sulle opere di completamento e cantierizzazione 22% di A1.1+A1.3	496.863
B7	Iva oneri della sicurezza 22% di A2	18.920
B8	Iva sulle spese tecniche 22% di B3	56.760
B9	accantonamenti ed imprevisti (comprensivi di iva) 5% di A3	147.636
B10	oneri previdenziali sulle spese tecniche 4% di B3	10.320
B11	oneri concessori	167.000
B12	totale somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11)	2.246.414
C	Totale progetto A3+B12	€ 5.199.129

Montecorvino Pugliano, giugno 2014

Il Responsabile del Settore Tecnico
architetto Gerardo Cerra