



COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

DELIBERAZIONE N. 225 del 25.01.2021

ORIGINALE

Oggetto: Liquidazione fattura n. 1/21 del 15.01.2021 al geom. Paolo Della Corte per espletamento incarico professionale per procedura esproprio eredi Morese – sentenza Tar 227/2013 CIG. ZB22DDB64B

Duemilaventuno del mese di **Gennaio** il giorno **venticinque** alle ore **16.30** nelle forme di legge, recante “Misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 si è riunito, presso la casa comunale l'Organo Straordinario di Liquidazione, nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 3 dicembre 2013, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 267/2000, composto da:

NOME E COGNOME	CARICA	PRESENTE
1. Dott. Nicola AURICCHIO	Presidente	SI
2. Dott. Pasquale MONEA	Componente	SI
3. Dott. Francesco PRENCIPE	Componente	SI

PREMESSO

- ✓ che il Comune di Montecorvino Pugliano (SA), con Delibera Consiliare n° 32 del 22 agosto 2016, esecutiva, ha deliberato il dissesto finanziario;
- ✓ che con D.P.R. in data 8 novembre 2016 è stata nominata la Commissione Straordinaria di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- ✓ che detta Commissione si è insediata in data 1° dicembre 2017;
- ✓ che in relazione all'attività di verifica posta in essere da questo O.S.L., particolare attenzione è stata posta sulla verifica delle entrate relative agli oneri concessori/urbanistici;
- ✓ che la sig.ra Ginevra Morese era proprietaria di un suolo sito nel Comune di Montecorvino Pugliano, riportato al N.C.T al foglio 3 e contrassegnato dalle originarie p.lle 388 e 390;
- ✓ con decreto n.6046 del 21.10.93 del Commissario ad acta del Comune di Montecorvino Pugliano, la Cooperativa “Luglio 91” veniva autorizzata ad occupare, in via temporanea ed urgente, la superficie di 10.942 mq della p.lla 388 e la superficie di 260 mq della p.lla 390 occorrenti per la realizzazione di alloggi di edilizia economica e popolare in esecuzione delle delibere di Consiglio Comunale n.73 del 29.3.1985 e del Commissario ad acta n.01/C2/CC del 16.2.1993;
- ✓ che con delibera OSL n. 147/18, facendo proprio quanto già deliberato dal Consiglio Comunale n. 10 del 25/5/2016 ha riconosciuto in favore dei legittimi proprietari dei terreni occupati l'importo di € **1.058.745,00**,
- ✓ la delibera di acquisizione sanante ex art. 42/bis del D.P.R. 327/2001 nel riconoscere l'importo ha previsto che le somme necessarie per la predetta acquisizione sarebbero state reperite dall'alienazione dei diritti edificatori così come previsto dall'elaborato E3 Relazione di fattibilità economica.

VISTA la Delibera OSL n. 210 del 31.07.2020 con la quale è stato affidato l'incarico professionale per le seguenti verifiche:

1. accertamenti circa la consistenza immobiliare esistente;
2. verifica superfici realmente occupate dall'intervento edilizio ed individuazione sulla mappe catastali;



3. individuazione di eventuali titoli di proprietà tra la Cooperativa e soggetti privati;

ATTESO che con la stessa Deliberazione è stato impegnato, sul conto della gestione liquidatoria OSL, l'importo di € 1.903,20 compreso IVA e Cassa;

VISTA la documentazione trasmessa sia in forma cartacea che su supporto informatico, in data 17.12.2020 prot. n. 14899 con relativa integrazione trasmessa in data 15.01.2021 prot. n. 410, disponibile agli atti;

DATO ATTO che il suddetto incarico è stato regolarmente svolto con estrema professionalità;

VISTA la fattura elettronica n. 1/21 del 15.01.2021 per l'importo di € 1.903,20 pervenuta ed acquisita regolarmente al protocollo dell'Ente;

VISTO il certificato di regolarità contributiva del suddetto professionista;

RITENUTO pertanto provvedere alla liquidazione della succitata fattura al geom. Paolo Della Corte con studio in Montecorvino Pugliano (SA) via Aldo Moro 4 P.I. 04330330657 per l'importo complessivo di € 1.903,20, in ragione dell'incarico affidato con deliberazione OSL n. 210 del 31.07.2020;

DATO ATTO che, conformemente a quanto previsto dalla L. 136/2010 D.L. n.187/2010 art.7, comma 4, è stato acquisito il seguente codice CIG ZB22DDB64B;

Con voti unanimi,

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante della presente deliberazione;
2. **DI LIQUIDARE** fattura elettronica n. 1/21 del 15.01.2021 per l'importo di € 1.903,20 pervenuta ed acquisita regolarmente al protocollo dell'Ente al Paolo Della Corte con studio in Montecorvino Pugliano (SA) via Aldo Moro 4 P.I. 04330330657, in ragione dell'incarico affidato con deliberazione OSL n. 210 del 31.07.2020;
3. **DI DARE ATTO** che il suddetto importo è disponibile sul conto della gestione liquidatoria dell'O.S.L.,
4. **DI DARE ATTO** che, conformemente a quanto previsto dalla L. 136/2010 D.L. n.187/2010 art.7, comma 4, è stato acquisito il seguente codice CIG ZB22DDB64B;
5. **DI DISPORRE**, a cura di personale di supporto all'OSL, la pubblicazione del presente atto deliberativo all'albo pretorio dell'ente nonché nell'apposita sezione "organo straordinario di liquidazione"- dissesto finanziario;
6. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al professionista incaricato e al responsabile del settore del Territorio;
7. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva.
8. **DI DARE ATTO** che la presente Deliberazione è immediatamente esecutiva ex art. 4 comma 6 del D.P.R. 378/93;

Dott. Nicola AURICCHIO
(Presidente)

Dott. Francesco PRENCIPE
(Componente)

Dott. Pasquale MONEA
(Componente)