



Comune di
Montecorvino Pugliano
Provincia di Salerno

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
E TUTELA DELL'AMBIENTE**
Tel. 089 8022261 - 089 8022258

ALLEGATO B)

Oggetto:

**BANDO DI ALIENAZIONE IMMOBILIARE PROPRIETA' COMUNALE
"COMPARTO URBANO PAGLIARONE – PARCO VERDIANA"
TRATTATIVA PRIVATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA -3° ESPERIMENTO**



Comune di
Montecorvino Pugliano
Provincia di Salerno

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
E TUTELA DELL'AMBIENTE**
Tel. 089 8022261 - 089 8022258

COMUNE DI MONTECORVINO PUGLIANO

Provincia di SALERNO

SETTORE

“Governo del Territorio ed Ambiente”

Via Roma, 16 - C.A.P. 84090 - Codice Fiscale e Partita IVA: 00555180652 - Centralino Tel. 089 8022211 - Fax 089 801660
e-mail: lavoripubblici@comune.montecorvinopugliano.sa.it - sito internet <http://www.comune.montecorvinopugliano.sa.it>
P.E.C.: lavoripubblici.montecorvinopugliano@pec.it

Oggetto: <BANDO DI ALIENAZIONE IMMOBILIARE PROPRIETA' COMUNALE

“COMPARTO URBANO PAGLIARONE – PARCO VERDIANA”

TRATTATIVA PRIVATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA -3° ESPERIMENTO

Il sottoscritto (mandatario) _____

nato il _____ a _____

in qualità di titolare legale rappresentante procuratore speciale / generale

dell'impresa/società/soggetto privato _____

con sede/residente in _____

con C.F. n° _____ P.IVA n° _____

numero di fax _____ numero di telefono _____

posta elettronica

posta elettronica certificata

DICHIARA

- di essersi recato sui luoghi dove sono ubicati gli immobili oggetto di alienazione, di aver preso esatta cognizione della natura degli immobili medesimi e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla offerta a farsi, ed ha preso cognizione dello stato di fatto e di diritto dell'immobile;
- di aver accuratamente e compiutamente esaminato il Bando e tutti gli atti allegati al Bando di gara e di accettarne tutte le norme in essi contenute;



Comune di
Montecorvino Pugliano
Provincia di Salerno

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
E TUTELA DELL'AMBIENTE**
Tel. 089 8022261 - 089 8022258

PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA DI PREZZO per l'acquisto dei beni da alienare di proprietà comunale - "LOTTIZZAZIONE PARCO VERDIANA", per il seguente LOTTO N° _____:

Un aumento percentuale sull'importo posto a base d'asta relativo al lotto di riferimento a cui si intende partecipare del _____ % ⁽ⁱ⁾ (in lettere: aumento del _____ per cento) ⁽ⁱⁱ⁾, pertanto offre la somma di euro _____, superiore ad € _____(v);

Altresì,

DICHIARA

- a. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri a carico dell'aggiudicatario nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia, di assicurazione, etc.;
- b. di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, conveniente l'offerta economica presentata;
- c. di avere effettuato uno studio approfondito degli elaborati tecnici allegati al Bando comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e congruo con il prezzo posto a base d'asta rispetto al quale è stata presentata l'offerta economica;
- d. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione;
- e. di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dalla perizia di stima nella formulazione dell'offerta, che, resta comunque fissa ed invariabile;
- f. di aver tenuto conto che l'immobile da alienare sarà ceduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, a corpo, con i relativi pesi ed oneri, ipoteche se esistenti, accessioni e pertinenze, servitù attive e passive, anche se non dichiarate, tanto apparenti che non apparenti; lo stato dell'immobile sarà quello risultante dalla data di consegna dello stesso, senza che possano essere fatte eccezioni o riserve;
- g. di aver preso a conoscenza che per le unità destinate a sottotetti risultano acquisite agli atti dell'Ente istanza di condono edilizio ai sensi della Legge 326/03, non perfezionate per mutamento di destinazione d'uso da sottotetto a civile abitazione. Il perfezionamento degli atti tecnici e amministrativi, nonché l'eventuale versamento dell'oblazione e del contributo per il rilascio del Permesso di Costruire, saranno ad esclusivo carico dell'assegnatario e che tutte le unità immobiliari attualmente risultano occupate senza regolare contratto di locazione.
- h. di impegnarsi a pagare la somma sopra offerta in sede di gara entro 120 giorni dalla data di comunicazione di aggiudicazione definitiva e di firmare il contratto entro 150 giorni dalla medesima aggiudicazione testè citata;



Comune di
Montecorvino Pugliano
Provincia di Salerno

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
E TUTELA DELL'AMBIENTE**
Tel. 089 8022261 - 089 8022258

In caso di raggruppamento temporaneo di più operatori economici:

DICHIARANO DI IMPEGNARSI IRREVOCABILMENTE

in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'operatore economico come sopra individuato nella presente offerta economica, qualificato come capogruppo mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dell'/gli operatore/i economico/i mandante/i. (iii)

SOTTOSCRIVONO IN SOLIDO L'OFFERTA CHE PRECEDE

in qualità di **mandanti**, i seguenti operatori economici:

il sottoscritto in qualità di (iv)

dell'operatore economico: cod. fiscale: [.....]

che partecipa al raggruppamento con una quota del :

Sottoscrive l'atto di impegno e la dichiarazione di offerta:

il sottoscritto in qualità di

dell'operatore economico: cod. fiscale: [.....]

che partecipa al raggruppamento con una quota del :

Sottoscrive l'atto di impegno e la dichiarazione di offerta:

il sottoscritto in qualità di

dell'operatore economico: cod. fiscale: [.....]

che partecipa al raggruppamento con una quota del :

Sottoscrive l'atto di impegno e la dichiarazione di offerta:

il sottoscritto in qualità di

dell'operatore economico: cod. fiscale: [.....]

che partecipa al raggruppamento con una quota del :

Sottoscrive l'atto di impegno e la dichiarazione di offerta:

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità di ciascun sottoscrittore.



Comune di
Montecorvino Pugliano
Provincia di Salerno

**SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
E TUTELA DELL'AMBIENTE**
Tel. 089 8022261 - 089 8022258

-
- i* In cifre.
ii In lettere.
iii Adattare a seconda che vi sia un solo mandante oppure più mandanti.
iv Indicare il ruolo, la carica o la figura giuridica rivestita nell'ambito del concorrente (es. titolare, legale rappresentante, procuratore, amministratore unico ecc.).
V Riportare l'importo a base d'asta del lotto prescelto.