



**COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**

**DELIBERAZIONE n. 491 del 06/10/2022**

**ORIGINALE**

**OGGETTO: Avv. F.B.C (Fascicolo n.219 agli atti OSL) liquidazione somme.**

L'anno **duemilaventidue** addì **06** del mese di **Ottobre** alle **ore 12.00** presso la Casa Comunale, l'Organo Straordinario di Liquidazione nominato con DPR del 08/11/2016 ai sensi dell'art. 252 del D.lgs 267/2000 composta da:

NOME E COGNOME	CARICA	PRESENTE
1. Dott. Pasquale MONEA	Presidente	SI
2. Dott. Francesco PRENCIPE	Componente	SI
3. Dott. Nicola AURICCHIO	Componente	SI

**PREMESSO**

- ✓ che il Comune di Montecorvino Pugliano (SA), con delibera consiliare n° 32 del 22 agosto 2016, esecutiva, ha deliberato il dissesto finanziario;
- ✓ che con Decreto Presidente della Repubblica del 8 novembre 2016 è stata nominata la Commissione Straordinaria di liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- ✓ che detta Commissione si è insediata in data 1° dicembre 2016;
- ✓ che con delibera OSL n. 142 del 12/03/2018 e successiva integrazione adottata con delibera O.S.L. n. 157 del 14.09.2018 nonché successiva integrazione adottata con delibera OSL 213 del 28/08/2020 è stato approvato il piano di rilevazione della massa passiva;

**VISTI:**

- ✓ L'articolo 252, comma 4, del TUEL, secondo il quale l'organo straordinario della liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- ✓ l'articolo 254, comma 3, del TUEL, che stabilisce che nel piano di rilevazione della massa passiva sono inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'articolo 194 dello stesso testo unico, verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti da transazioni compiute dall'organo straordinario della liquidazione ai sensi del comma 7 ed i debiti derivanti dalle procedure esecutive estinte ai sensi dell'articolo 248, comma 2;

**DATO ATTO**

- che con delibera n 147/2018 n. 213/2020 è stata proposta all'amministrazione comunale la procedura semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti di cui all'art. 258 del D.Lgs 18/8/2000, n. 267;
- che l'Ente con delibera della G.M. n. 111 del 23/12/2020 ha aderito alla procedura semplificata si cui sopra;



**VISTO** che, secondo il combinato disposto degli art. 254 e 258 del TUEL, l'Organo Straordinario di liquidazione delibera in merito alle istanze di ammissione alla massa passiva, tenendo conto degli elementi di prova del debito che viene desunto dalla documentazione prodotta dal terzo creditore, da altri elementi e dall'attestazione dei responsabili dei servizi comunali;

**VISTA** la propria delibera n. 243 del 3 settembre 2021 con la quale questo Organismo ha provveduto a riapprovare il piano di rilevazione della massa passiva ed all'integrazione con le istanze pervenute oltre i termini ma comunque ammissibili;

**VISTA** la Sentenza n. 00227/2013 RG n. 306/2010 Tar Campania Salerno vertenza Eredi Barra Caracciolo acquisizione sanante ex art. 42 bis del DPR 327/2001;

**VISTA** la DGC n. 177 del 27.11.2015 di Presa d'atto di stima inviata al Comune di Montecorvino Pugliano dall' Agenzia delle Entrate di Salerno ed acquisita al protocollo dell' Ente con n. 5437 il 28.04.2015;

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 25.05.2016 con cui il Comune di Montecorvino Pugliano ha dichiarato il prevalente interesse pubblico all' acquisizione ai sensi dell' art. 42 bis del Testo Unico per Espropriazione per p.u. n. 327/01;

#### **CONSIDERATO**

- che **L'Avv. F. B.C. ha presentato istanza, Prot. n. 1048 del 25.01.2017**, per l'ammissione alla massa passiva del credito di allegando la relativa documentazione giustificativa;
- che questo organismo ha chiesto ai responsabili dei servizi l'attestazione di cui all'art. 254 comma 4 del TUEL, secondo le direttive del ministero dell'Interno recepite con nota n. 110403 del 18.09.2017 a cura di questo OSL;
- che i responsabili dei servizi hanno a suo tempo attestato che ricorrono gli estremi per l'ammissione del credito alla massa passiva, attestazione conservata agli atti e parte integrante della presente anche se non materialmente allegata alla presente deliberazione;
- che con delibera n. 142 del 12/3/2018, integrata con le delibere n. 157 del 14/09/2018, 213 del 28/8/2020 e n. 243/2021, l'OSL sulla base degli atti istruttori ha **ammesso alla massa passiva della liquidazione il credito di cui alla predetta istanza**;

**VISTA** la delibera OSL n. 244 del 08.10.2021 avente ad oggetto: procedura semplificata per la gestione dell'indebitamento pregresso ex art. 258 del D. lgs 18/08/2000 n. 267 – individuazione dei criteri per la transazione dei debiti;

#### **CONSIDERATO** altresì,

- che con **nota OSL Prot. 1714 del 04.02.2022** è stata proposta al creditore transazione per un importo pari al 60% del credito totale e quindi per € **635.247,00**;
- che **L' Avv. F.B.C. ha fatto pervenire formale accettazione della proposta transattiva, Prot. 2241 del 15/02/2022**, a saldo e stralcio di ogni avere ed a tacitazione di ogni diritto e pretesa a qualsiasi titolo nei confronti di questo Organismo e del Comune di Montecorvino Pugliano, con rinuncia espressa ad interessi, rivalutazione del credito ed accessori eventuali, nonché a tutte le azioni giudiziarie ed esecutive e spese relative, eventualmente intraprese per ottenere il pagamento del credito a qualsiasi titolo vantato;
- Vista la precedente Delibera di Liquidazione dell'OSL n. 341 del 19.02.2022 avente ad oggetto presa d'atto dell'accettazione della transazione e liquidazione somme;
- Visto il Decreto del Settore Governo del Territorio del Comune di Montecorvino Pugliano n. 29 del 21.04.2022 avente protocollo n. 5605 del 21.04.2022 a firma del responsabile di settore ing. Carlo Di Lucia e trasmesso per conoscenza a questo Organismo di Liquidazione con il quale in



applicazione della sentenza TAR 227/2013 dispone l'acquisizione sanante a favore del Comune dei beni immobili oggetto di contenzioso in applicazione dell'art. 42bis della legge 327/01;

- Vista l'ulteriore documentazione integrativa acquisita agli atti il 28.07.2022 con Prot. n. 10339 con la quale la parte ha inviato la seguente documentazione:
  - Dichiarazione di successione integrativa della sig.ra M.G. presentata alla ADE di Napoli;
  - Autocertificazione dell'avv. B.C. e documento di identità;
  - Rinunzia all'eredità di G.B.C per notaio Dott. M. rep. N. 43146;
- Vista altresì la Relazione ipocatastale redatta dal Notaio dott. Francesco BRANCA del 30/05/2017 conservata agli atti d'ufficio che accerta la proprietà piena degli immobili da parte del beneficiario del presente provvedimento;
- Vista la conferma alla dichiarazione di accettazione inoltrata a mezzo pec dall'avv. B.C. e acquisita al protocollo dell'Ente in data 19.09.2022 con n. 12359;
- che ai sensi dell'art. 258 del TUEL entro trenta giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione occorre provvedere al relativo pagamento;

**VISTI:**

- Il D.P.R. 24 agosto 1993, n. 378 contenente il regolamento recante norme sul risanamento degli enti locali;
- Il titolo VIII del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti Locali, approvato con decreto legislativo del 18/08/2000, n. 267 e successive integrazioni e modificazioni;
- La legge costituzionale n. 3/2001;
- L'art. 5 della legge n. 104/2004 che detta disposizioni per agevolare le procedure di risanamento degli enti locali in stato di dissesto finanziario;

Con voti unanimi

**DELIBERA**

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **Di far fronte** alla relativa spesa, pari ad € 635.247,00 con il fondo di cassa a disposizione dell'Organo Straordinario di Liquidazione;
3. **Di dare atto** che la suddetta somma è da intendersi a tacitazione di ogni diritto e pretesa a qualsiasi titolo nei confronti di questo Organismo e del Comune di Montecorvino Pugliano, con rinuncia espressa ad interessi, rivalutazione del credito ed accessori eventuali, nonché a tutte le azioni giudiziarie ed esecutive e spese relative, eventualmente intraprese per ottenere il pagamento del credito a qualsiasi titolo vantato;
4. **Di disporre** la liquidazione della somma pari ad € 635.247,00 a seguito di attuazione dell'art. 42 bis del d.p.r. 327/2001 (cfr. sentenza TAR Salerno nr. 227/2013) ed in particolare adozione del decreto dirigenziale dell'UTC n. 29 del 21.04.2022 protocollo dell'Ente n. 5605 del 21.04.2022, di cui € 601.386,84 a titolo di acquisizione sanante ed € 33.860,16 a titolo di occupazione sine titolo. Sulla somma complessiva deve inoltre essere operata la ritenuta di imposta nella misura del 20%;
5. **Di trasmettere** la presente al creditore per come identificato agli atti d'ufficio;



Comune di  
**Montecorvino Pugliano**

Provincia di Salerno

Commissione Straordinaria di Liquidazione

TEL. 0898022237 PEC

osl.montecorvinopugliano@pec.it

6. **Di trasmettere la presente all'UTC del Comune di Montecorvino Pugliano per gli adempimenti conseguenti ed in particolare di provvedere alla conseguente trascrizione nei registri catastali;**
7. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Revisore dei Conti del Comune di Montecorvino Pugliano;
8. **Di trasmettere** il presente provvedimento **all' Avv. F.B.C.**
9. **Di disporre**, a cura del personale di supporto all'OSL, la pubblicazione del presente atto deliberativo all'albo Pretorio dell'Ente nonché nell'apposita sezione del sito istituzionale "Organo Straordinario di Liquidazione – Dissesto Finanziario.

La presente di Deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Dott. Pasquale MONEA  
(Presidente)

Dott. Francesco PRENCIPE  
(Componente)

Dott. Nicola AURICCHIO  
(Componente)